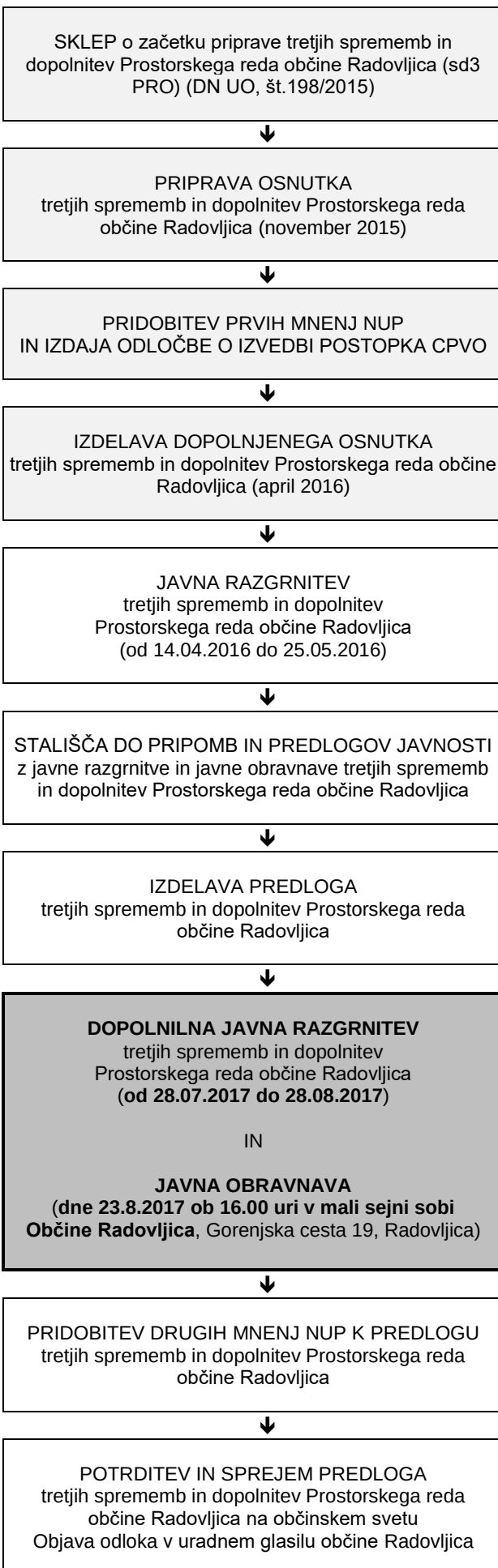


**TRETJE SPREMEMBE IN DOPOLNITVE
PROSTORSKEGA REDA
OBČINE RADOVLJICA**

C. PRILOGE

6. Povzetek za javnost

A. POSTOPEK PRIPRAVE TRETJIH SPREMEMB IN DOPOLNITEV (sd3) PRO RADOVLJICA



B. PRAVNA PODLAGA IN NAMEN PRIPRAVE TRETJIH SPREMEMB IN DOPOLNITEV (sd3) PRO RADOVLJICA

Osnova za izdelavo Tretjih sprememb in dopolnitev prostorskega reda občine Radovljica (v nadaljevanju: sd3 PRO) je Odlok o občinskem prostorskem redu Občine Radovljica (DN UO, št. 159/2012, 166/2012, 170/2013, 178/2013, 191/2014, 194/2015, 202/2015).

PRO je stopil v veljavo 9. junija 2012. V času po sprejetju PRO in v času do izdelave tretjih sprememb in dopolnitev PRO je na občino prispelo več pobud v zvezi s spremembami posameznih vsebin PRO Radovljica, tako tekstualnega dela (odloka) kot grafičnega dela (namenska raba prostora).

Na podlagi Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 57/12) ter 31. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/2014) je župan Občine Radovljica v aprilu 2015 sprejel **Sklep o začetku priprave tretjih sprememb in dopolnitev PRO Radovljica**. Tretje spremembe in dopolnitve PRO Radovljica se izvedejo po rednem postopku priprave prostorskega akta.

V prvi fazi je bil izdelan osnutek sd3 PRO, v katerem so bile upoštevane pobude in predlogi Občine ter splošne smernice nosilcev urejanja prostora (v nadaljevanju: NUP). Osnutek je bil v novembru 2015 posredovan NUP v prva mnenja ter v presojo ali je za nameravane spremembe potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje (v nadaljevanju: CPVO).

V mesecu **marcu 2016** je občina dobila **Odločbo** Ministrstva za okolje in prostor, Direktorata za okolje, Sektorja za CPVO, da v postopku priprave in sprejemanja sd3 PRO, **ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje**.

V mesecu **aprilu 2016** je bil izdelan **dopolnjeni osnutek** sd3 PRO Občine Radovljica, ki je bil javno razgrnjen v mesecu marcu in aprilu 2016. V sklopu javne razgrnitve je bila organizirana tudi javna obravnava. Po zaključku javne razgrnitve je občina do prejetih pripomb in predlogov z javne razgrnitve in javne obravnave tudi pisno opredelila. Na podlagi potrjenih stališč je bil **v aprilu 2017 izdelan predlog sd3 PRO Radovljica**.

Občina NUP poda **vlogo za pridobitev 2. mnenj k predlogu sd3 PRO Radovljica**. Mnenja podajo vsi pristojni NUP, ki so predhodno podali prva mnenja. Na podlagi 2. mnenj NUP občina uskladi predlog sd3 PRO Radovljica in ga pošlje v **2. obravnavo ter v sprejem občinskemu svetu**. Odlok stopi v veljavo z objavo v uradnem glasilu občine Radovljica.

C. RAZLOGI ZA PRIPRAVO DOPOLNILNE DRUGE JAVNE RAZGRNITVE

V fazi pridobivanja 2. mnenj NUP k predlogu sd3 PRO je občina od Ministrstva za okolje in prostor, Direktorata za prostor, graditev in stanovanja prejela mnenje, v katerem je Ministrstvo poleg upoštevanja prvega mnenja s področja razvoja poselitve preverilo **tudi spremembe, ki so bile vključene v predlog sd3 PRO Radovljica na podlagi stališč do pripomb z javne razgrnitve**.

Pri tem je ugotovilo, da so med njimi nekatere spremembe namenske rabe prostora, ki so take narave, da bi bilo v skladu z načeli vključevanja javnosti treba z njimi seznaniti javnost.

Te spremembe so (zaporedne številke iz preglednice sprememb):

- **sprememba št. 1013** - uskladitev stavbnih zemljišč z natečajno rešitvijo za Regijski reševalni center Radovljica;
- **sprememba št. 1042** - uskladitev stavbnih zemljišč z rešitvijo za parkirišče Lipnica;
- **sprememba št. 1065** - širitev na podlagi pripombe z javne razgrnitve;
- **spremembi št. 1068 in 1072** - širitev stavbnih zemljišč za obstoječe golf igrišče;
- **sprememba št. 1069** - širitev stavbnih zemljišč na podlagi pripombe z javne razgrnitve.

Na podlagi prejetega mnenja občina **za zgoraj našteje spremembe izvaja dopolnilno javno razgrnitev**. Gradivo za dopolnilno javno razgrnitev je pripravljeno na podlagi izdelanega predloga sd3 PRO Radovljica.

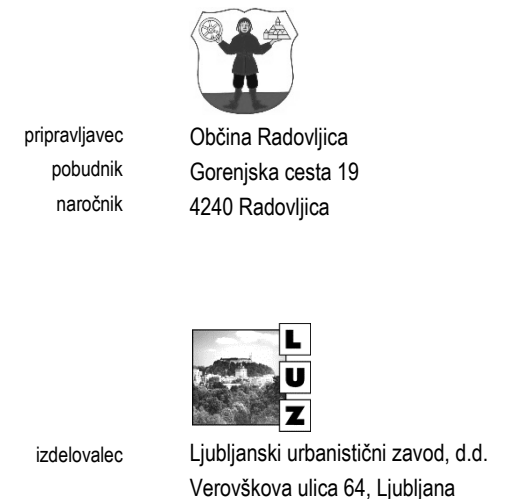
Javna razgrnitev je namenjena sodelovanju javnosti v postopku prostorskega načrtovanja ter zbiranju pripomb in predlogov k spremembam in dopolnitvam prostorskega načrta.

Dopolnilna javna razgrnitev predloga tretjih sprememb in dopolnitev PRO bo potekala od petka, 28.07.2017 do ponedeljka, 28.08.2017 v prostorih Občine Radovljica, Gorenjska cesta 19, Radovljica (v času uradnih ur). Gradivo bo javno razgrnjeno tudi v digitalni obliki na spletni strani Občine Radovljica: www.radovljica.si.

V sklopu javne razgrnitve bo organizirana **javna obravnava, ki bo v sredo, dne 23.08.2017 s pričetkom ob 16. uri v mali sejni sobi Občine Radovljica**, Gorenjska cesta 19, Radovljica. Pripombe in predloge je možno podati do vključno 28. avgusta 2017 in sicer v:

- ustni ali pisni obliki, neposredno na javni obravnavi dne 23.08.2017,
- pisni obliki, z vpisom v knjigo pripomb in predlogov na mestu javne razgrnitve,
- pisni obliki na naslov Občine Radovljica, Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, ali
- pisni obliki na e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si, pri čemer naj se kot zadeva oziroma predmet sporočila navede: »dopolnilna3sdPRO«.

Po zaključku dopolnilne javne razgrnitve se občina do pripomb in predlogov pisno opredeli. Na podlagi potrjenih stališč izdelovalec pripravi **usklajen predlog sd3 PRO**.



TRETJE SPREMEMBE IN DOPOLNITVE PROSTORSKEGA REDA OBČINE RADOVLJICA

PREDLOG

DOPOLNILNA DRUGA JAVNA RAZGRNITEV

POVZETEK ZA JAVNOST



PREGLEDNA KARTA OBČINE Z OBMOČJI SPREMEMB IN DOPOLNITEV PRO

LEGENDA

- meja občine Radovljica
- katastrska občina
- mreža listov kart M 1:5000
- mreža listov kart, ki so predmet sd3 PRO

PRIKAZ SPREMEMB NAMENSKE RABE PROSTORA lokacija spremembe in dopolnitve PRO

- lokacija spremembe in dopolnitve PRO
- lokacija spremembe in dopolnitve PRO, z zaporedno številko, ki so predmet dopolnilne javne razgrnitve

Kartografska podloga: DTK50, GURS

Merilo 1:60.000

0 0,5 1 2 3 km

